

SE VENDE

ALBERGUE RURAL Y CENTRO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL

...a 35 km de Valencia

Datos de contacto: Enrique 655812239

PRESENTACIÓN.-

Se trata de un ALBERGUE ECOLOGICO Y BIOCLIMÁTICO, con el encanto de un estilo rural moderno y acogedor, que reúne los principios de sostenibilidad que deben exigirse a una edificación del siglo XXI, sin perder un ápice del encanto y la sobriedad del medio rural en el que se encuentra inmerso.

Su proyecto, estuvo expuesto en el pabellón de la Unesco de la Expo 2000 de Hannover como Proyecto Modélico para la Humanidad. Tras un largo y laborioso proceso de construcción de casi dos años, el centro inicia su andadura en marzo de 2002, con una amplia oferta de actividades pensadas para la Educación Ambiental, el Turismo Rural y el Ocio y Tiempo libre en la Naturaleza.



DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ALBERGUE.

Está situado a 35 km de Valencia capital, en un espacio tranquilo y apacible de paisaje típicamente rural del interior valenciano, próximo a cursos de agua y parajes naturales de gran belleza, así como a lugares de interés histórico y cultural por los pueblos próximos de la comarca. Ocupa una parcela de 34.000 m2 y posee 3 edificios:

EL ALBERGUE: Es un moderno edificio ecológico y bioclimático cuya construcción ha seguido estrictos criterios de sostenibilidad. Tiene capacidad para ofrecer servicio de alojamiento y manutención para 100 personas. En la planta baja está la cocina, el comedor con capacidad para 130 comensales, una sala de estar y reuniones y la recepción. En la primera planta los dormitorios de 4, 8 y 12 plazas, y en el sótano, una gran sala multiusos, almacenes y sala de máquinas.

LAS AULAS DE MEDIO AMBIENTE: es un edificio rústico concebido como un espacio didáctico para descubrir e investigar el medio ambiente de la zona. Cuenta con cuatro aulas temáticas provistas de montajes experimentales, paneles gráficos, medios audiovisuales, etc.

LA CASA MUSEO ETNOGRÁFICO: Es una edificación rural de 120 m2 que es una réplica constructiva de una casa de secano tradicional de la comarca y que alberga una exposición de objetos antiguos, aperos rurales, indumentaria y documentos gráficos sobre el municipio y la comarca.

EN LOS ESPACIOS EXTERIORES... dispone de instalaciones diversas para el desarrollo de actividades deportivas (pista polideportiva para fútbol sala y basket, parque infantil, rocódromo, tirolina, puente tibetano y puente de red, zona de tiro con arco, red de senderos por los alrededores...) y medioambientales (riachuelo y estanque artificial, corral, huerta, etc).

El centro cuenta con un pozo propio, legalizado ante la Confederación hidrográfica del Júcar, con permiso de extracción de hasta 7000 m³ de agua. El agua que se utiliza únicamente para riego, se bombea hasta un aljibe elevado de 12 m³ desde el que se distribuye por una extensa red de goteo, por toda la parcela.



DORMITORIOS Y ASEOS.-

El albergue cuenta con una habitación adaptada en la planta baja para grupos con alguna persona con diversidad funcional. Todas las demás habitaciones se sitúan en el primer piso, contando con 104 plazas distribuidas del siguiente modo...

PARA PROFESORES se cuenta con 4 habitaciones cuádruples (en dos literas) con baño completo y un armario.



PARA LOS ALUMNOS Y ALUMNAS...se dispone de 2 habitaciones de 8 plazas con baño y 6 habitaciones de 12 plazas, sin baño que utilizan el aseo colectivo, separados por sexos. Para las 72 plazas que usan los aseos colectivos, se cuenta con un total de 10 duchas, 10 WCs y 24 lavabos.

COCINA Y COMEDOR.-

El albergue elabora todos los alimentos en su amplia cocina siguiendo los principios de una cocina tradicional, casera y saludable, primando los productos locales y ecológicos y adaptando los menús al perfil de los alberguistas y a la estación del año.



SALAS Y ESPACIOS .-

A. SALA MULTIUSOS 1 O SALA DE ESTAR.- se trata de una sala de 100 m², equipada con TV, equipo de sonido, reproductor de audio, cobertura de WiFi, con salida directa al exterior.

B. SALA MULTIUSOS 2 de 130 m², de uso polivalente, con mobiliario informal, para todo tipo de actividades, y caso de lluvia o mal tiempo ya que tiene acceso directo desde el exterior.

C.- 4 AULAS TEMÁTICAS DE MEDIO AMBIENTE.- Se trata de 4 Aulas de medio ambiente, de 35 m² en un edificio anexo, que contienen el equipamiento necesario para todo tipo de actividades medioambientales para grupos de 10-15 alumnos. Son aulas temáticas, preparadas y equipadas para desarrollar en cada una, actividades medioambientales como energías renovables, impactos ambientales, estudio la flora y fauna, los elementos naturales: agua, aire, paisaje...



INSTALACIONES DEPORTIVAS.-

Dentro de la parcela de 34.000 m² de la propiedad del Centro, se cuenta con piscina de 130 m², pista polideportiva para fútbol sala y basket, un rocódromo de 2 vías de 8 m de altura, una tirolina, un puente tibetano y una pasarela de red de 50 m y zona de tiro con arco así como una red de senderos de pequeño recorrido señalizados para recorrer los mejores parajes naturales de los alrededores.



ACTIVIDADES.-

El Centro integra los distintos edificios, recursos y posibilidades que ofrece el entorno inmediato, en orden a ofrecer a nuestro público objetivo una gama muy amplia de actividades, programas y servicios...

- 1) EDUCACIÓN AMBIENTAL.-** Estancias y visitas escolares, cursos y jornadas, granja escuela, itinerarios ecológicos, proyectos educativos integrados de carácter medioambiental, escuelas taller, campañas medioambientales...
- 2) ACTIVIDADES DE AVENTURA.-** Tirolina, rocódromo, puente tibetano, pasarela de red, bicicleta de montaña, tiro con arco, recorridos de orientación...
- 3) TURISMO RURAL.-** Actividades familiares como día del Árbol, de las Aves, de los Ríos, etc, visitas culturales guiadas, itinerarios y senderos ecológicos, senderos temáticos por la comarca (histórico-cultural, geobotánico,...), jornadas y fines de semana temáticos (carnaval, halloween, tomatina,...), con actividades de animación para los más pequeños.
- 4) EVENTOS DIVERSOS.-** El centro queda a disposición de cualquier grupo, colectivo, asociación o empresa, como lugar para eventos, reuniones, encuentros, conferencias, etc.

